

Fedegris skaber en helt ny by...!

Der er gang i „de plougske planer“ i Greve-Kildebrønde, hvor man har sat loft over prisen på byggegrunde

Det var noget i retning af de vises sten, sognerådsformand, proprietær Anders Ploug i Greve-Kildebrønde fandt, da han foreslog at lægge loft over priserne på de byggegrunde, der i øjeblikket er så rigeligt af i hans kommune.

Ploug fik simpelt hen sælgerne til at gå med på en enhedspris på 10.000 kr. pr. grund (ca. 750 kvadratmeter) mod at garantere kommunal overtagelse af alle usolgte grunde - til 8000 kr. pr. grund.

„Det er bedre at få 4000 lykkelige familier i den nye by end lige så mange fortvivlede hjem, som kæmper med betalingen.“ - Således formulerede han sit stærkeste argument.

Sælgerne får ringere fortjeneste. Det fordyrende mellemled, vekslerere og sagførere, er berøvet enhver profit her. Og i øjeblikket løbes storm mod kommunen med de mange grunde og den lave skatteprocent (3,8). Da en af de sælgere, som er i færd med at afhænde grunde til over

15.000 kr., standsede sit salg og gik med i „de plougske planer“, lod mange andre sig overbevise.

Foreløbig har Plougs tanke sejret, men han har også modstandere, som holder møder og beskylder ham for at fare rask frem og „forære københavnerne de billige grunde.“

Udstykningerne foregår på rekordtid. Man tager natten til hjælp og ekspederer på fjorten dage sager, der normalt ville vare 3-4 måneder.

Under devisen „Fuldt stop for

grundspekulation. fortsætter udbuddet af 10.000 kr.-grunde. Sidste nye påfund er udlodning af en fedegris fra den udstykkede gårds besætning. Og hvem trækker lod? Ploug naturligvis!

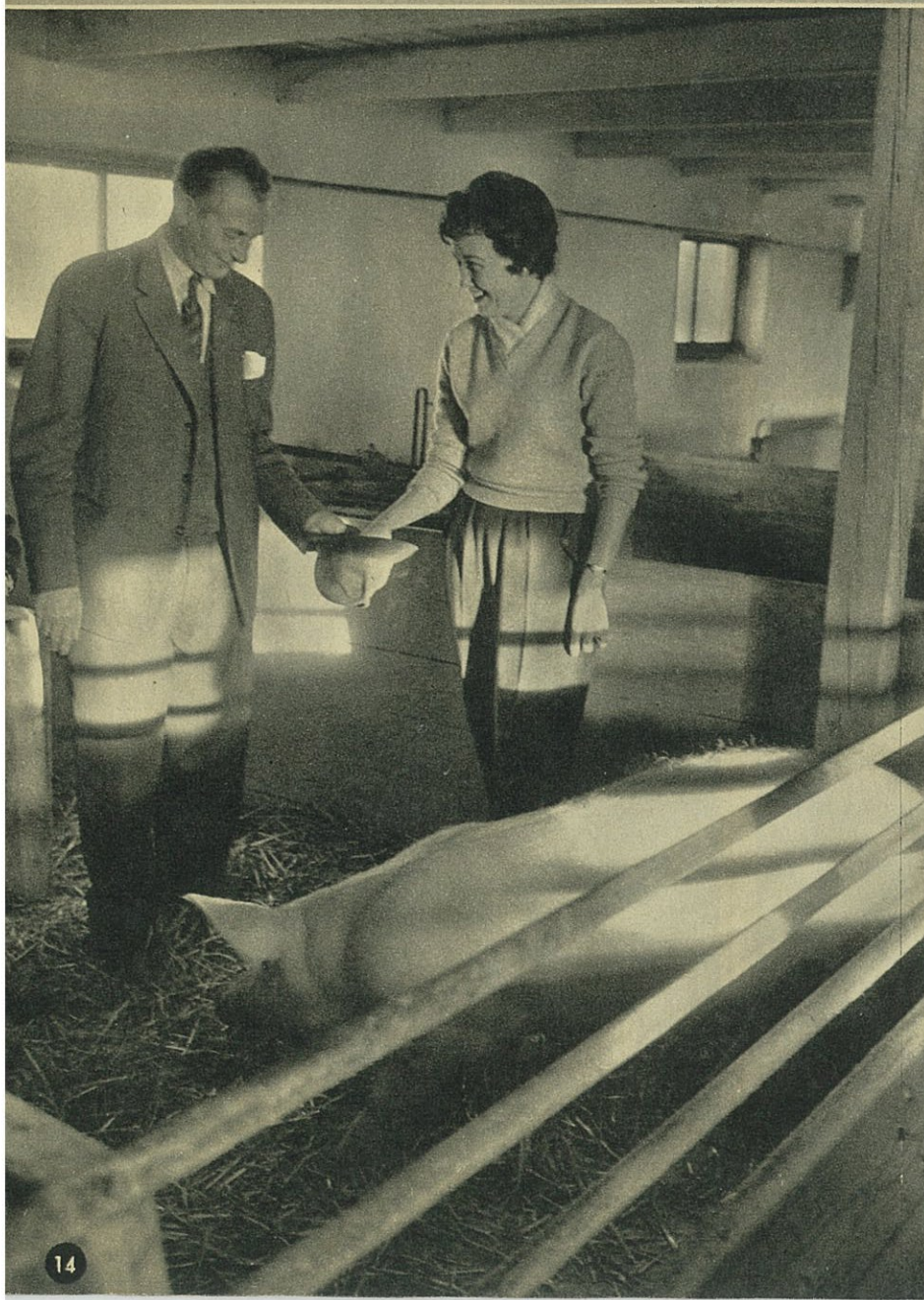
Til marts foreligger udstykningernes endelige matrikelplan, og når kommunen engang får udlagt veje, vand og elektricitet, kan byggerierne starte. Der vil omkring Hundige opstå en helt ny by, der i areal er en kvadratkilometer større end Frederiksberg!



Der er gang i salget. Forleden solgtes 104 grunde på tre timer og dagen efter 150 grunde. Køberne studerer ivrigt planerne

Ejendomsmægler Aage Humle-Rasmussen aflægger visit i basen hos den gris, som skaber en helt ny by - større end Frederiksberg!

Ejendomsmæglerkontoret er opslået i grise-stien, og handelen går livligt i basene. Den siddende herre i forgrunden er ejendomsmægler Aage Humle-Rasmussen



Ejendomsmægler Mogens Grøn (med hat og briller) holder foredrag om »de plougske planer«

Da Greve-Kildebrønde blev byggemodent område, satte sognerådsformand, propr. Anders Ploug (t. v.) stop for grundspekulation med sine »plougske planer«. Her trækker den energiske kommunalpolitiker gevinsten i lotteriet: en gris. Fru Bente Eriksen fra ejendomsmæglerfirmaet holder hatten...

Sognerådsformand Anders Ploug går i spidsen for hele arbejdet i kommunen. Her efterfulgt af H. C. Andersen (hvis ejendom »Hundigegården« netop er udstykket), fru gårdejer Daniel Leinum (hvis gård blev solgt i weekenden), Daniel Leinum og Theodor Hansen, næstformand i sognerådet

