

45 pct. lejligheder i nybyggeri tomme

2160 af 4743 lejligheder ved Køge Bugt var ikke udlejet

Over 45 procent af lejlighederne i nybyggeriet ved Køge Bugt stod tomme pr. 1. januar, fremgår det af en diger rapport, som Boligministeriet har udarbejdet, og som bl. a. beskæftiger sig med udlejningssituationen. Af 4743 nye lejligheder ved Brøndby Strand, Ishøj Strand, Hundie og ved Greve Strand stod 2160 tomme.

De fleste af de tomme lejligheder fandtes - og findes - ved Ishøj Strand og Brøndby Strand, men begge steder er der dog nybyggerier med store udlejningsprocenter. Det gælder således Lejerbo-byggeriet ved Brøndby Strand og Vildtbanegård X-bebyggelsen ved Ishøj Strand.

I Greve kommune er det gået forholdsvis godt med udlejningen af de nye lejligheder. Pr. 1. januar var der kun 248 tomme boliger i Gersagerparken, der omfatter 913 lejligheder. Af de 248 lejligheder var de 183 4-rums boliger.

I Hedelyparken var der ved årets begyndelse 44 tomme lejligheder ud af ialt 120, men i løbet af januar afsattes 11 af de tomme boliger.

Lejerbo, Brøndby Strand, havde 24 tomme lejligheder af ialt 306 og Vildtbanegård I-bebyggelsen 79 tomme af 432 boliger.

Af de øvrige 1604 nye lejligheder ved Brøndby Strand

stod knapt halvdelen - 793 - tomme pr. 1. januar, og der er ikke sket revolutionerende forbedringer på udlejningsområdet her siden da.

Værst var situationen dog ved Ishøj Strand, hvor 983 af 1368 lejligheder ikke var

udlejede. Også i denne bebyggelse - ligesom f. eks. i Gersagerparken - har det knebet med at få lejet netop 4-rums boligerne ud. 641 af de 685 lejligheder med fire værelser stod tomme!

pimo.